

入 札 公 告

建設工事の請負について、一般競争入札を行いますので、社会福祉法人青垣園経理規程第65条の規定により次のとおり公告します。

令和2年8月3日

社会福祉法人青垣園
理事長 松岡 文男

第1 競争入札に付する事項等

- 1 工事名 社会福祉法人青垣園障害福祉サービス事業所建築工事
- 2 工事場所 奈良県大和高田市大字藤森
- 3 工事概要 共同生活援助事業用施設（木造平屋建て、延べ面積194.94㎡）の建築
上記建築に伴う電気設備・機械設備工事・外構工事等
- 4 工事期間 令和2年9月1日(火)（予定）から令和3年1月31日(日)
- 5 入札保証金 免除
- 6 契約保証金 要
- 7 入札方法 郵便による入札（書留郵便に限ります。）
- 8 入札回数 2回
- 9 落札者の決定方法 予定価格及び最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。
開札後、施工体制確認調査を行った上で落札者を決定します。詳細は、入札説明書によります。
- 10 前払金 請求可
- 11 議会の議決 不要

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

奈良県建設工事等競争入札参加資格を有する単体の建設業者であって、次に掲げる条件を全て満たした者で、かつ第3に定める競争入札参加資格申請書の提出をし、競争入札参加資格の確認を受けた者のみが、この工事の入札に参加することができます。

1 奈良県建設工事等競争入札参加資格	登録業種	建築一式
	登録等級	C等級
2 建設業の許可	業種	建築工事業
	種別	一般建設業又は特定建設業
3 本店の所在地に関する条件	建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている本店が奈良県内にあり、奈良県建設工事等競争入札参加資格を有すること。	
4 経営事項審査の総合評定値に関する事項	建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項に規定する経営事項審査（有効期間内にある直近のもの。）の結果における建築一式工事業の総合評定値が700点以上であること。	

5 設計業務の受託者との関連に関する条件	<p>次に掲げるこの工事の入札に係る設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。</p> <p>名称 トヤマ建築設計事務所</p> <p>所在地 奈良県北葛城郡広陵町大字南郷17番地</p>
6 配置技術者に関する条件	<p>次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中専任で1名</p> <p>① 入札説明書1の(2)の配置予定技術者の資格要件を満たす者</p> <p>②平成16年4月1日以降、競争入札参加資格確認申請書の提出日までに完成し、引渡し完了した1の登録業種に係る工事の従事経験を有する者</p> <p>③競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3か月以上の雇用関係にある者</p> <p>④監理技術者を置くことが必要な工事にあつては、競争入札参加資格確認申請書の提出日において有効期限内の建築工事業の「監理技術者資格者証」及び同申請書の提出日以前5年以内に講習の課程を修了した者であることを確認できる「監理技術者講習修了証」(監理技術者資格証の裏面に監理技術者講習修了履歴の記載があるものを含む)の交付を受けている者</p>
7 現場代理人に関する条件	<p>競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3か月以上の雇用関係にある者を現場代理人として1名配置できること。</p> <p>なお、現場代理人、主任(監理)技術者及び専門技術者は、これらを兼ねることができません。</p>
8 その他	入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第3 入札日程

手続等	期間・期日・期限等	場所等
入札説明書等の交付 ※右記HPアドレスからダウンロードしてください。	令和2年8月3日(月) ~ 令和2年9月1日(火)	■HPアドレス https://www.aogakien.jp/info2.html
設計図書等の交付	交付申込期間 令和2年8月3日(月) ~ 令和2年8月12日(水) 午後4時まで	社会福祉法人青垣園ホームページのお問い合わせフォームから交付申込してください。(CDROMを郵送します。) ■HPアドレス https://www.aogakien.jp/contact.html
競争入札参加資格確認申請書等の提出	令和2年8月7日(金)まで (期限までの消印のみ有効) <u>書留郵便に限ります。</u>	■送付先 〒635-0004 奈良県大和高田市大字藤森86番の2 社会福祉法人青垣園理事長あて

<p>現地確認の実施</p> <p>なお、現地確認に参加していただかないと入札に参加できません。</p>	<p>令和2年8月12日（金） 午前10時30分から午後4時 までの間で指定する時間</p>	<p>競争入札参加資格確認申請書の提出を受け、日程調整後、時間等については、改めて詳細を連絡します。</p>
<p>設計図書等に関する質問の受付</p>	<p>令和2年8月17日（月） 午後4時まで</p>	<p>トヤマ建築設計事務所 ※電子メールにより提出してください。（質問がない場合であっても「質問なし」として提出してください。メールアドレスは別途お知らせします。）</p>
<p>設計図書等に関する質問に対する回答</p>	<p>令和2年8月20日（木） （予定）</p>	
<p>入札書及び入札金額の内訳書※の提出 ※所在地、商号又は名称、工事名、工事場所を記載してください。</p>	<p>令和2年8月20日（木） ～ 令和2年8月28日（月） 午後4時まで（期限までに到達したもののみ有効） 書留郵便に限ります。 ※入札書は二重封筒とし、表封筒に、「令和2年8月31日開札 社会福祉法人青垣園障害福祉サービス事業所建築工事 入札書在中」と朱書きするとともに、「1回目」及び「2回目」と記載した2通の中封筒にそれぞれの入札書及び入札金額の内訳書を入れ、直接提出する場合と同様に封印等の処理をしてください。</p>	<p>■送付先 〒635-0004 奈良県大和高田市大字藤森86番の2 社会福祉法人青垣園理事長あて ※封筒の表に、「親展」と朱書きしてください。 ※入札書は、代表者氏名による入札となるようにしてください。（委任は不可とします。） また、入札金額の内訳書は、1回目及び2回目それぞれの入札書と同封してください。</p>
<p>開札</p>	<p>令和2年8月31日（月） 午後4時</p>	<p>■開札場所 奈良県大和高田市大字藤森86番の2 社会福祉法人青垣園 救護施設会議室</p>
<p>「くじ」を行う場合の場所と日時（対象者のみ。対象者には令和2年8月31日（月）に電話連絡を行います。）</p>	<p>令和2年9月1日（火） 午後4時</p>	<p>■くじ実施場所 奈良県大和高田市大字藤森86番の2 社会福祉法人青垣園 救護施設会議室</p>

施工体制確認調査書類の提出 (第5に該当する者のみ)	令和2年9月1日(火) 午後4時まで (ただし「くじ」を行う場合は、 令和2年9月2日(木)午後 4時までとします。)	奈良県大和高田市大字藤森8 6番の2 社会福祉法人青垣園 法人本部事務局経営企画課 ※書面により提出してください。 (持参に限ります。)
-------------------------------	---	---

※上記の期間は、奈良県の休日を定める条例(平成元年3月奈良県条例第32号)第1条第1項に規定する県の休日(以下「県の休日」といいます。)及び午後0時30分から午後1時30分までを除きます。

第4 競争入札参加資格の確認

入札に参加しようとする者は、入札説明書の2に定めるところにより競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料(以下「競争入札参加資格確認申請書等」といいます。)を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

第5 施工体制確認調査の実施

開札後、落札候補者は、入札説明書の3に定めるところにより、施工体制確認調査書類を提出するとともに、提出書類に基づいた聞き取り調査を受けなければなりません。

聞き取り調査には、入札責任者と配置予定技術者の出席を要します。

第6 その他

1 入札の無効

第2に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札若しくは競争入札参加資格確認申請書等又は施工体制確認調査で要求する資料等に虚偽の記載をした者が行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効又は失格とします。

2 契約の不締結

契約締結までの間に、落札(候補)者が競争入札参加資格の制限又は奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しません。

3 手続における交渉の有無

無し

4 この工事に直接関連する他の工事の請負契約をこの工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無

無し

5 契約条項を示す場所及び契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒635-0004

奈良県大和高田市大字藤森86番の2

社会福祉法人青垣園

法人本部事務局 経営企画課

TEL: 0745-53-2525

6 関連情報を入手する照会窓口

5に同じ

7 入札に関する問い合わせ先

5に同じ

8 その他

(1) 詳細は、入札説明書によります。

(2) 代表者又は受任者（競争入札参加資格審査申請において、代表者から契約締結権限等の委任を受けている者をいいます。）に変更がある場合は、速やかに「競争入札参加資格審査申請書記載事項変更届出書」を提出してください。

なお、変更の事実発生以降は、変更後の契約締結権限等を有する者の名義で入札手続きを行ってください。